

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 全室南向き
南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ストラダハイツ 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区下沼部1892		
交通	横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩9分 南武線 向河原駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(3.4畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	23.48㎡	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月6日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：25,300円 My Concier club：18,000円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50% 以降2年毎2万円		
備考			

情報更新日2025年10月20日

No.C03029-302

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%