

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 182,000円 | 12,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | La Gracieuse(ラ グラシューズ) 301号室                     |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市港北区高田西1丁目                                 |      |     |
| 交通       | 横浜市営グリーンライン 高田(神奈川)駅 徒歩10分                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(5.1畳) LDK(13.6畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                        |      |     |
| 専有面積     | 62.23㎡                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年12月                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                     |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] My Concier club : 18,000円                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供可 単身可                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 50% ~ 2年毎/2万円                           |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No. c 0003589

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |