

賃料	管理費等
204,000円	11,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 振り分け 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮称) 新作6丁目メゾン 303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区新作6丁目3-()		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩10分 南武線 武蔵中原駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.15㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier club : 18,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 50%～ 2年毎/2万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.c07485-303

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail : info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%