

# FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	6,500円

耐火構造 閑静な住宅街 南面バルコニー ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 メゾネット 角住戸 東南角住戸 南面2室 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区向ヶ丘		
交通	東急田園都市線 宮崎台駅 徒歩14分 南武線 津田山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畠)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	49.96m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2022年11月7日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料50%		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No. c 0003571



神奈川県知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

E-mail : info@lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%