

# FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	9,500円

平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区古市場		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩13分 横須賀線 新川崎駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6.2畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	60.29m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有 30,800円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用 : 16,500円 退去時クリーニング費用 : 88,440円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 33000円 月額保証料2%		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.c07426-403



神奈川県知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

E-mail : info@lifehousing.co.jp

FAX:044-738-2207



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%