

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドミール鹿島 304号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区下小田中 3丁目18 - 15		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩12分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳) S(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	56.38㎡	向き	西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[備考] My Concier Club18,000円 鍵交換費用 25,300円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 保証料: 月額総賃料の50% 年1万円 月額330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No. c 00654-304

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店**

神奈川県川崎市中原区小杉町 3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%