

賃料	管理費等
165,000円	6,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 当社管理物件 角住戸  
2面採光 全室2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮称) 下小田中1丁目メゾン 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区下小田中1丁目2-( )		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩4分 南武線 武蔵新城駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.53㎡	向き	南西
築年月	2025年12月25日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月26日予定
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] My conciel club : 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No. c 06991-301

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店**

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail : info@lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%