

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンフォール 303号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区千年新町11-5		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩8分 南武線 武蔵中原駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.02㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用 : 44000円 (税込) ~		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 ・ 初回 : 総賃料の50% ・ 更新 : 20,000円/2年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No. c 0003515

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail : info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%