

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	4,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ダブルロック
ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アネシス・ヴィラ 305号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉御殿町1丁目939-13		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩12分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.73㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 18700円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 15,000円 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50% 更新時2万円(2年毎)		
備考			

情報更新日2025年6月19日

No. c 0003480

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%