

賃料	管理費等
168,000円	8,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ダブルロック ディンプルキー 角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市宮前区馬絹5丁目		
交通	東急田園都市線 梶が谷駅 徒歩22分 東急田園都市線 宮崎台駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.53㎡	向き	西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] My Concier club : 15,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 50% ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.c07303-103

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%