

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                             |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区小倉3丁目                                  |      |    |
| 交通       | 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩16分<br>南武線 矢向駅 徒歩19分             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.4畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳) DK(6.7畳)             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                       |      |    |
| 専有面積     | 48㎡                                             | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2009年4月                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                           |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ |      |    |
| その他費用    |                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可 飲食店不可 単身可                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：賃料総額の60%                               |      |    |
| 備考       |                                                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No. c 0003469

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |