

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 南面2室 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区下作延2丁目		
交通	東急田園都市線 溝の口駅 徒歩4分 南武線 武蔵溝ノ口駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	49.68㎡	向き	南西
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 50% ~ 月額保証料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.c07258

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%