

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                         |      |             |
|----------|---------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                         | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                           | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                             |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市宮前区鷺沼1丁目                             |      |             |
| 交通       | 東急田園都市線 鷺沼駅 徒歩5分<br>東急田園都市線 たまプラーザ駅 徒歩19分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                             |      |             |
| 専有面積     | 38.7㎡                                       | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1991年8月                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                             | 入居時期 | 2025年5月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                         |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：11,000円                         |      |             |
| 入居諸条件    |                                             |      |             |
| 保証会社     |                                             |      |             |
| 備考       |                                             |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No. c 07208-302

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店**

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail : info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |