

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 角住戸 東南角住戸 南面2室 2面採光 全室2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬5丁目		
交通	湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.1畳) S(2畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2023年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の67.5%		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩28分・日吉駅/徒歩31分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・エアコン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No. c 0003406

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%