

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	4,700円

耐震構造 耐火構造 南面バルコニー 当社管理物件 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区下作延2丁目		
交通	東急田園都市線 溝の口駅 徒歩6分 東急大井町線 溝の口駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.37㎡	向き	南東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月17日
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 My conciel club: 15,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No. c 07202-101

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%