

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 赤いりボン 102号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市中原区小杉御殿町2丁目131-4                          |      |     |
| 交通       | 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分<br>南武線 武蔵小杉駅 徒歩10分             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                  |      |     |
| 専有面積     | 40.11㎡                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2007年3月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付 |      |     |
| その他費用    |                                                  |      |     |
| 入居諸条件    |                                                  |      |     |
| 保証会社     | 可 契約時総賃料の50%、以後1年毎に1万円                           |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

情報更新日2025年4月28日

No. c 0003296

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店**

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |