

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 120,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                            |      |             |
|----------|-------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市幸区下平間                                    |      |             |
| 交通       | 南武線 鹿島田駅 徒歩6分<br>湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩10分             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) LDK(9.8畳)                              |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                       |      |             |
| 専有面積     | 41.28㎡                                          | 向き   |             |
| 築年月      | 1997年10月                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 2024年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                      |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ |      |             |
| その他費用    |                                                 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 67.5%                                  |      |             |
| 備考       |                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.c07068-202

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |