

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	7,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルドエル 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区下小田中3丁目20-41		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩12分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.34㎡	向き	南
築年月	2022年2月23日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：25,300円 My conciel club：18,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：総賃料50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No. c 06802-301

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員/ (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail : info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%