

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー
 当社管理物件 全室南西向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロサ・ギガンティア 103号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区子母口350 - 5		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩20分 南武線 武蔵新城駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(9.4畳) K(2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	27.69㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	必須 ・初回：総賃料の50% ・更新：20,000円/2年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No. c 00404-103

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail : info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%