

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	11,000円

耐震構造 耐火構造 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール田園調布 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区東玉川 2丁目41-12		
交通	東急東横線 田園調布駅 徒歩7分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	42.53㎡	向き	南
築年月	2010年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：25,300円 My Concier Club：18,000円 [備考] 退去時クリーニング：55000円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア不可 単身可		
保証会社	必須 初回50% 2年毎2万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No. c 0002498

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 武蔵小杉店

神奈川県川崎市中原区小杉町 3丁目3-441SKビル3階

TEL:044-738-2206

FAX:044-738-2207

E-mail: info@lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%