

FOR RENT

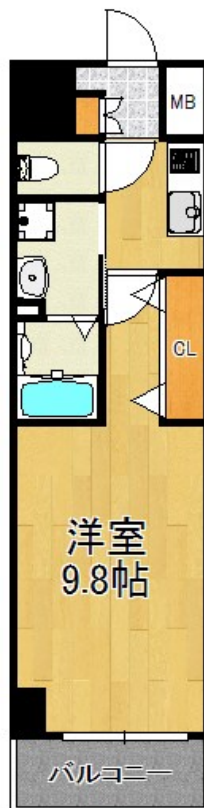
賃料	管理費等
82,000円	4,850円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック
寝室8畳以上 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	13万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬3丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩20分 南武線 鹿島田駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(9.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	28.31㎡	向き	南
築年月	2009年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年12月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費：50,000円 鍵交換費用：3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回 22,000円月々 2.2%もしくは5.5%		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩20分 オートロック・エレベーター完備 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・シャンプードレッサー		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.K334-201

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%