

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 89,000円 | 0円   |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 1ヶ月<br>-                                                           | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区豊岡町                                                      |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩4分<br>京急本線 京急鶴見駅 徒歩5分                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 31.25㎡                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1993年9月下旬                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入居サポート: 16,500円 町会費: 4,800円                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料50%                                                      |      |     |
| 備考       | ★京浜東北線/鶴見駅/徒歩4分★オートロック・エレベーター★<br>★システムキッチン2口・室内洗濯置場・B/T別・収納・エアコン★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.K720-602

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26071号

(公社) 不動産保証協会会員 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |