

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区塚越2丁目		
交通	南武線 矢向駅 徒歩13分 京浜東北線 川崎駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	27.52㎡	向き	南東
築年月	2023年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,700円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵設定費: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円 サポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 総賃料の50%		
備考	矢向駅/徒歩13分・川崎駅/徒歩27分 ペット可・2人入居可・浴室乾燥機・インターネット使用料無料・オートロック・独立洗面台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.K5737-302



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%