

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	6,000円

防犯カメラ 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区遠藤町		
交通	南武線 矢向駅 徒歩18分 京急大師線 京急川崎駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	36.56㎡	向き	東
築年月	2022年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング:16,500円 書類作成代:5,500円 簡易消火器:7,700円 消臭施工代:11,000円 鍵交換費用:44,000円 [月次費用] 緊急対応費:2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50%		
備考	JR東海道本線/川崎駅/徒歩19分 角部屋・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・TVモニターホン・温水洗浄便座・洗面所独立・浴室乾燥・追い焚き・室内物干し		

情報更新日2026年6月24日

No.K5440-401



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail:kawasaki@lifehousing.co.jp
URL:http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%