

# FOR RENT

賃料	管理費等
239,000円	10,000円

始発駅 駅前 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 振り分け 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区豊岡町		
交通	京浜東北線 鶴見駅 徒歩3分 京急本線 京急鶴見駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(16.84畳) 洋室(6.96畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	66.67㎡	向き	
築年月	2003年8月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時クリーニング費用: 124,672円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 2年目以降: 9,600円/年		
備考	京浜東北線/鶴見駅/徒歩3分・京急鶴見駅/徒歩5分 システムキッチン・追い焚き機能・エアコン・TVドアホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.K3799-101



神奈川県知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%