

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	4,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小田3丁目		
交通	南武線 小田栄駅 徒歩3分 南武線 川崎新町駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(4.8畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.62㎡	向き	南東
築年月	2019年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月8日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 町会費: 300円 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 年間保証料: 1万/年		
備考	JR南武線/小田栄駅/徒歩3分 最上階・角部屋・オートロック・防犯カメラ・TVモニターホン・無料インターネット・システムキッチン3口・温水洗浄便座・浴室乾燥・洗面所独立		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.K4487-205



神奈川県知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%