

# FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	3,500円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 振り分け 寝室8畳以上 全室南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	24万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田山王町		
交通	南武線 川崎新町駅 徒歩2分 南武線 八丁磯駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	50.86㎡	向き	南
築年月	2015年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 町内会費:100円 鍵セット費:3,300円 クリーニング費:60,000円 [月次費用] ruumサポート:1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回:2.2万円 月額:総賃料の2.2%又は2.5%		
備考	JR南武線/川崎新町駅/徒歩2分 駐輪場有 室内洗濯機置場・B/T別・浴室乾燥・追焚き機能・独立洗面化粧台・システムキッチン・南向きバルコニー		

情報更新日2026年6月1日

No.K1809-302



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町1-5-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%