

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	20,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック 南面2室 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区古川町		
交通	南武線 矢向駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(16.2畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	71.58㎡	向き	南西
築年月	2025年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 清掃費: 109,340円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月額:総賃料の1%		
備考	南武線/矢向駅/徒歩12分 駐輪場有・バイク置き場有・オートロック・追い炊き・インターネット無料 ・浴室乾燥・ウォシュレット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.K5755-415



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%