

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	8,500円

2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ダブルロック 南西角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区桜本2丁目		
交通	京急大師線 川崎大師駅 徒歩25分 京急大師線 鈴木町駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.71㎡	向き	
築年月	2014年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	空無		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 59,400円 ACクリーニング費用: 14,256円 鍵交換費用: 27,500円 消臭抗菌代: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	川崎大師駅/徒歩25分・鈴木町駅/徒歩25分 システムキッチン・浴室乾燥機・追い焚き機能・独立洗面台・インターネット使用料無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.K5743-102



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%