

# FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	10,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 南西角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区新川通		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩11分 京急本線 京急川崎駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	39.58㎡	向き	北東
築年月	2024年10月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月30日予定
駐車場			
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 59,400円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	川崎駅/徒歩11分・京急川崎駅/徒歩12分 浴室乾燥機・追い焚き機能・システムキッチン・宅配ボックス・オートロック		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.K5714-404

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%