

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 東南角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬1丁目		
交通	湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩17分 南武線 鹿島田駅 徒歩21分		
間取詳細	K(5.9畳) 和室(5.8畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1995年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考	新川崎駅/徒歩17分・鹿島田駅/徒歩24分 独立洗面台・エアコン・ガスコンロ付・バス/トイレ別・ウォシュレット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.K5711-202



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%