

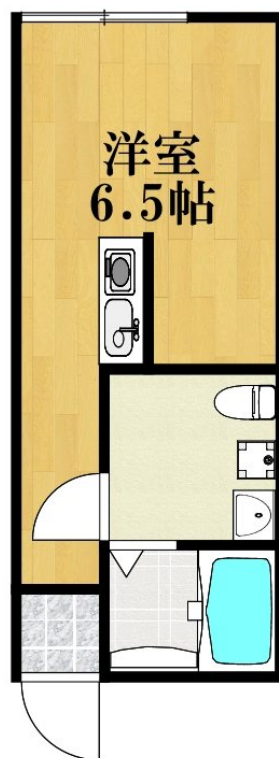
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区観音2丁目		
交通	京急大師線 川崎大師駅 徒歩14分 京急大師線 東門前駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	18.03㎡	向き	南
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ 別浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,500円 エアコン洗浄代: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 26,400円 [月次費用] 木下の賃貸友の会: 2,530円 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%		
備考	川崎大師駅/徒歩14分・東門前駅/徒歩17分・鈴木町駅/徒歩20分 インターネット無料・独立洗面台・浴室乾燥機・ウォシュレット・家電付プランあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.K5071-203

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%