

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 振り分け 南面2室 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬4丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 バス11分 一本橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	51.3㎡	向き	
築年月	1987年7月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無		
設備	システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の60%		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩22分 バスタイレ別・南向き日当たり良好・独立洗面台・ガスキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.K3824-206



神奈川知事(3)第26071号
 (公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
 神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
 TEL:044-589-7357
 E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
 URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%