

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 振り分け 全室南向き 角住戸 東南角住戸 南面2室 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬4丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 バス11分 一本橋 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	55.98㎡	向き	南東
築年月	2018年8月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料60%		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩21分・日吉駅/バス11分/徒歩1分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・エアコン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.K3807-403



神奈川県知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%