

FOR RENT

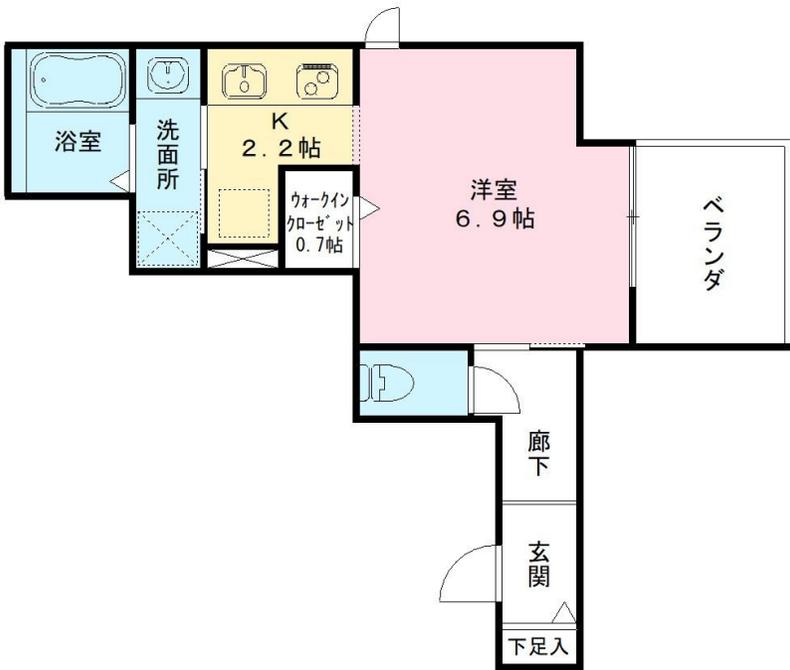
賃料	管理費等
85,000円	7,500円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディン
プルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンボヌール 203号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区浜町3丁目7-29		
交通	南武線 浜川崎駅 徒歩17分		
間取詳細	K(2.2畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	28.61㎡	向き	南東
築年月	2022年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月17日予定
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 57,200円 [備考] 退去時クリーニング費用 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 My Concier パートナー 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円(2年毎)		
備考	耐震・耐火に優れた旭化成ヘーベルメゾン 南武線/浜川崎駅/徒歩17分・川崎駅/バス14分 FREE WiFi・オートロック・システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機 ・温水洗浄便座・TVドア		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.K5063-203



神奈川県知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%