

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

始発駅 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区本町通2丁目                                                     |      |             |
| 交通       | 京急本線 京急鶴見駅 徒歩10分<br>京浜東北線 鶴見駅 徒歩12分                                  |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(4.5畳)                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階                                                      |      |             |
| 専有面積     | 36.45㎡                                                               | 向き   |             |
| 築年月      | 1971年11月下旬                                                           | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                    |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 シャワー                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] コールセンター利用料: 550円                      |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料100%                                                       |      |             |
| 備考       | 京浜東北線/鶴見駅/徒歩12分・京急鶴見駅/徒歩10分<br>リノベーション・インターネット無料・エアコン2基・モニターホン・独立洗面台 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.K5331-304

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |