

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 上階無し 2F以上 当社管理物件 振り分け 角住戸 南面2室 2面採光



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区下平間		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩6分 横須賀線 新川崎駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 納戸(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	58.76㎡	向き	南
築年月	1996年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月21日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 My Concier Club: 18,000円 退去時クリーニング費用: 85,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%/2年毎に20,000円の年間保証料		
備考	南武線/鹿島田駅/徒歩6分・横須賀線/新川崎駅/徒歩11分・南武線/平間駅/徒歩18分 システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・独立洗面台・TVドアホン・エアコン2基・駐輪場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.K3304



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%