

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	7,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドソレイユ鶴見 201号室		
物件所在地	神奈川県横浜市鶴見区栄町通4丁目		
交通	京急本線 鶴見市場駅 徒歩9分 京浜東北線 鶴見駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55.71㎡	向き	南
築年月	2020年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月14日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 退去時クリーニング費用 : 85,800円 鍵交換費用 : 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料50% 継続保証料 : 20,000円/2年		
備考	京急本線/鶴見市場駅/徒歩9分・鶴見駅/徒歩20分 3口システムKグリル付・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・シャンプードレッサー		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.K5269-201



神奈川知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%