

# FOR RENT

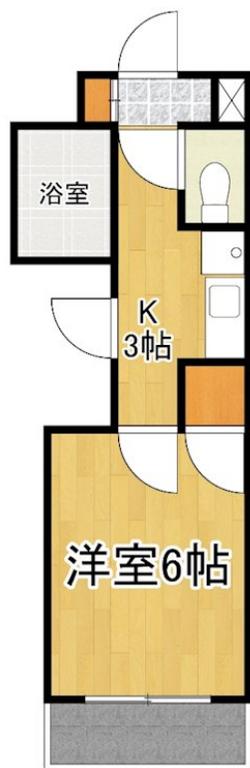
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区矢向3丁目   |      |             |
| 交通       | 南武線 矢向駅 徒歩4分<br>南武線 尻手駅 徒歩11分                                       |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 20.25㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1997年12月31日   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |             |
| 設備       | システムキッチン 独立型キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート: 16,500円   |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) 総賃料の50%/以後1年ごとに1万円                                      |      |             |
| 備考       | JR南武線/矢向駅/徒歩4分 ミニ冷蔵庫付1口ガスコンロキッチン<br>バス/トイレ別・室内洗濯機置場・エアコン・洗面台・収納スペース |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.K2433



神奈川県知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員  
**株式会社ライフハウジング 川崎店**  
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |