

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック 当社管理物件 振り分け 南面2室 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ小沢 305号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉2丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩13分 南武線 鹿島田駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	64㎡	向き	南
築年月	1993年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(日本賃貸保証) 初回 総賃料の50%		
備考	横須賀線/新川崎駅/徒歩13分・鹿島田駅/徒歩17分 ・南向き・陽当たり良好・サービスバルコニー付・独立洗面台・ガスコンロ設置可・室内洗濯機置場		

情報更新日2026年3月7日

No.K1450-305

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%