

FOR RENT

賃料	管理費等
285,000円	0円

防犯カメラ 24時間有人管理 タワー型マンション 外壁コンクリート 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクタス川崎タワー		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区中幸町3丁目16-4		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩7分 京急本線 京急川崎駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(19.9畳) 洋室(8.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 33階建 32階		
専有面積	78.97㎡	向き	西
築年月	2012年3月31日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20000~24000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.K5678-3203



神奈川知事(3)第26071号
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員
株式会社ライフハウジング 川崎店
神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F
TEL:044-589-7357
E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp
URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%