

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区鋼管通1丁目		
交通	南武線 浜川崎駅 徒歩12分 南武線 小田栄駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.94㎡	向き	
築年月	1985年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 22,000円 鍵交換代: 33,000円 すまいサポート PLUS: 23,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%		
備考	JR南武線: 浜川崎駅徒歩12分 B/T別・追い焚き機能・温水洗浄便座・ガスコンロ3口グリル付き・TVホン・エアコン2台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.K4834

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%