

# FOR RENT

賃料	管理費等
241,000円	9,000円

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラムール・ド・センケイ 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉5丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩22分 南武線 矢向駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	75.36m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月21日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 退去時クリーニング費用 : 101,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 My Concier パートナー 初回保証料 賃料・共益費の50% 更新時2万円(2年毎)		
備考	ペット飼育可・オートロック・システムキッチン・追焚機能・浴室乾燥機・温水洗浄便座・WIC		

情報更新日2026年1月24日

No.K4873-301

神奈川県知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL : <http://www.lifehousing.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%