

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 当社管理物件 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボヌール青山		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区小倉5丁目1-55		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩18分 南武線 矢向駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	2006年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 3台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%/1年毎に1万円		
備考	旭化成ヘーベルメゾン 耐震・耐火施工 ワンフロア2世帯・全室角部屋・南向き・陽当たり良好 オートロック・TVモニターホン カウンターキッチン・シャンプードレッサー・浴室乾燥機・エアコン2基 大型バイク駐輪可能(無料)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.K2215-201

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%