

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	7,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 上階無し 2F以上 オートロック 当社管理物件 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェラーモ 302号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区日ノ出1丁目11-6		
交通	京急大師線 大師橋駅 徒歩6分 京急大師線 小島新田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	59.04㎡	向き	南
築年月	2021年9月2日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月21日予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 23,000円 My Concier Club: 18,000円 退去時クリーニング費用: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%/以後2年毎に2万円		
備考	京急大師線/大師橋駅/徒歩6分・小島新田駅/徒歩10分 3口システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・ウォシュレット・TVドアホン・シャッター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.K5201-302

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

**株式会社ライフハウジング 川崎店**

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%