

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 全室南向き 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区本町2丁目		
交通	京急本線 京急川崎駅 徒歩8分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	43.54m ²	向き	南東
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 60,000円 鍵セット: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時: 2.2万円		
備考	JR各線/川崎駅/徒歩9分 京急川崎駅/徒歩8分 追い焚き・浴室乾燥機・システムキッチン・シャンプードレッサー・ウォシュレット・エアコン		

情報更新日2026年1月8日

No.K228-201



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL: 044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%