

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	7,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 南武線 尻手駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	33.93m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2016年2月29日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月20日予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン L字型キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 町会費: 200円 家財保険: 900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時: 1万円		
備考	2016年築・オートロック付きマンション システムキッチン・追い焚き機能・浴室乾燥機・モニター付きインターホン・独立洗面台・ウォシュレット・バストイレ別・室内洗濯機置場・光ファイバー対応 賃貸マンション・アパート探しは当社にお問い合わせ下さい 旭化成不動産レジデンス株式会社代理店 ハウスマーカー施工物件多数あり		

情報更新日2025年12月12日

No.K3043-401



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp

URL : <http://www.lifehousing.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%