

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 8,000円 |

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 東南角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区豊岡町   |      |     |
| 交通       | 京浜東北線 鶴見駅 徒歩2分<br>京急本線 京急鶴見駅 徒歩6分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階   |      |     |
| 専有面積     | 20.15m <sup>2</sup>   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年9月30日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用: 49,500円 サポート24: 19,800円                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50%月々 1%  |      |     |
| 備考       | 京浜東北線/鶴見駅/徒歩2分・京急鶴見駅/徒歩6分<br>システムキッチン・浴室乾燥機・独立洗面台・ウォシュレット・バストイレ別・室内洗濯機置場・光ファイバー対応 |      |     |

情報更新日2025年12月4日

No.K3378-706

神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

お問い合わせ先



株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL: 044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |