

# FOR RENT

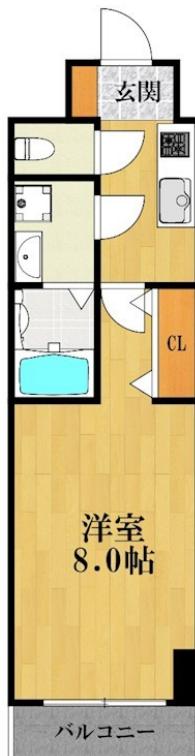
賃料	管理費等
108,000円	8,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 バス 2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区大宮町		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩7分 京浜東北線 川崎駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	25.02m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費用: 55,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 2年目以降: 9,600円/年		
備考	JR京浜東北線/川崎駅/徒歩7分 B/T別・システムキッチン2口・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能・室内洗濯機置き場・エレベーター		

情報更新日2025年12月4日

No.K4817-702



神奈川県知事(3)第26071号  
(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F  
TEL:044-589-7357  
E-mail : kawasaki@lifehousing.co.jp  
URL : http://www.lifehousing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%