

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 76,000円 | 12,000円 |

駅前 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市鶴見区市場上町                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京急本線 鶴見市場駅 徒歩4分<br>南武線 八丁畷駅 徒歩6分                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 21.83㎡                                                                                                | 向き   |     |
| 築年月      | 2019年2月下旬                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                                                       |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング：38,500円 エアコンクリーニング：13,200円<br>除菌消臭：8,800円 鍵交換代：35,200円<br>[月次費用] FAST ASSIST24：1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の40% 更新時:10,000円                                                                             |      |     |
| 備考       | 京急本線/鶴見市場/徒歩4分/南武線/八丁畷駅/徒歩6分<br>モニタ付きオートロック・浴室乾燥器・ウォシュレット・バストイレ別・独立洗面台・エアコン                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No. k 4367-202

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26071号

(公社)不動産保証協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

株式会社ライフハウジング 川崎店

神奈川県川崎市幸区大宮町15-4 松下ビル6F

TEL:044-589-7357

E-mail: kawasaki@lifehousing.co.jp

URL: http://www.lifehousing.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2103364

物件管理コード：1113109261100000052700

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。